

ČZA v Humpolci, střední škola

Rekonstrukce školní kuchyně, tělocvičny a DM Fügnerova 570

B. Souhrnná technická zpráva

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

zastavěné území města Humpolec, území je využito jako zázemí – domov mládeže, školní kuchyně s jídelnou a tělocvičnou ČZA v Humpolci

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

je v souladu s územně plánovací dokumentací, využití území se nemění

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

nejsou vyžadovány

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

po obdržení závazných stanovisek budou podmínky stanovisek zahrnuty do dokumentace (situační výkresy, souhrnná technická zpráva)

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

proveden zevrubný stavebně technický průzkum, objekt je s ohledem ke stavu vnitřních instalací v havarijním stavu, objekt nevykazuje statické poruchy

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

území není chráněno dle jiných právních předpisů

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

stavba nemá vliv na okolní stavby, nemění odtokové poměry a nezasahuje do řešení odvodu dešťových vod, nezvětšuje odvodňované plochy

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

nevyžadují kácení dřevin, s ohledem k drobným dispozičním úpravám budou provedeny demolice některých příček, případně vybourání dveřních otvorů. Do nosných konstrukcí se nezasahuje.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

nejsou vyžadovány

k) územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

napojeno na stávající komunikace a stávající přípojky

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

nejsou vyžadovány

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

p.č. st. 3572, k.ú. Humpolec, zastavěná plocha a nádvoří, 1 972 m², Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava, právo hospodaření s majetkem kraje Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola, Školní 764, 39601 Humpolec

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

ochranná ani bezpečnostní pásmo nevzniká

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

změna dokončené stavby, stavební úpravy, stávající stav – havarijní stav vnitřních instalací, vody, kanalizace. Stavby nevykazuje statické poruchy.

b) účel užívání stavby,

Školní kuchyně s jídelnou a tělocvičnou

c) trvalá nebo dočasná stavba,

stavba trvalá

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

nejsou vyžadovány

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

po obdržení závazných stanovisek budou podmínky stanovisek zahrnuty do dokumentace

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

území není chráněno dle jiných právních předpisů

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha 1972 m²

Kapacita kuchyně – 600 -650 hlavních jídel (obědů) denně

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Odvodňovaná plocha 1972 m² střechy

Celkový výpočtový odtok 59,2 l/s

Instalovaný příkon 375 kW

Soudobý příkon 188 kW

Název odpadu :	Katalog. číslo	Kategorie	Odhadované množství
<i>Plastové obaly</i>	<i>15 01 02</i>	<i>O</i>	<i>50 kg</i>
<i>Beton</i>	<i>17 01 01</i>	<i>O</i>	<i>91430 kg</i>
<i>Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků</i>			
	<i>17 01 06</i>	<i>O</i>	<i>36000 kg</i>
<i>Dřevo</i>	<i>17 02 01</i>	<i>O</i>	<i>5 200 kg</i>
<i>Sklo</i>	<i>17 02 02</i>	<i>O</i>	<i>1000 kg</i>
<i>Plasty</i>	<i>17 02 03</i>	<i>O</i>	<i>1 850 kg</i>
<i>Železo, ocel</i>	<i>17 04 05</i>	<i>O</i>	<i>9000 kg</i>
<i>Směsné kovy</i>	<i>17 04 07</i>	<i>O</i>	<i>11000 kg</i>
<i>Kabely neobsahující NL</i>	<i>17 04 11</i>	<i>O</i>	<i>500 kg</i>
<i>Izolační materiály bez NL</i>	<i>17 06 04</i>	<i>O</i>	<i>300 kg</i>

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

zahájení výstavby 04/2025

ukončení výstavby 12/2025

j) orientační náklady stavby.

30.000.000,-

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

stávající objekt – navržené stavební úpravy nemění prostorové řešení objektu, nemá vliv na urbanismus – územní regulace

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

V rámci stavebních úprav budou vybourány okna v severovýchodní fasádě – kuchyni a zázemí, okna budou osazena nová s úpravou otevírání, případně členění

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dokumentace řeší výměnu technologie vaření a dispozičně provozní úpravy kuchyně. Bude upraveno skladové a odpadové hospodářství, upraveny přípravny masa, zeleniny a chladící a mrazící boxy tak, aby provozně vyhovovalo nárokům a počtu připravovaných jídel. Bude osazena kompletně nová technologie mytí nádobí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Navržené úpravy nezasahují do bezbariérového řešení stavby – přístup do jídelny.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navrženo dle platných norem a předpisů, nutné provádění periodické údržby a kontroly objektu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Bourací práce

- *Demontáž stávajícího vybavení kuchyně, demontáž dělicí příčky mezi výdejem a jídelnou, demontáž digestoří a rozvodů VZD, demontáž rozvodů vody*
- *Vybourání části příček v 1. nadzemním podlaží v prostoru kuchyně a přípraven*
- *Demontáž obkladů, podhledů, oken, dveří*
- *Kompletní vybourání podlah v kuchyni, zázemí kuchyně a jídelně*

Stavební práce

Nové stěny budou vyzděny z keramických příčkovek. Budou provedeny prostupy pro připojení nové technologie, prostupy budou provedeny v rámci dutin stropních panelů /Spiroly/. Větší prostupy pro připojení odvětrání budou řešeny v rámci dobetonávek stropní konstrukce v okolí větracích komínků, nebude zasahováno do nosných konstrukcí /panelů/. Před provedením podlah v kuchyni a jídelně bude na stropní konstrukci provedena foliová hydroizolace s utěsněním jednotlivých prostupů manžetami. Po provedení instalací bude na stropy položena nenasákavá tepelná izolace a provedena nová podlaha. Podlahy v kuchyni s protiskluznou úpravou min. R11 a v prostorech mytí a přípraven s protiskluznou úpravou min. R12/V4. Budou provedeny nové obklady do výšky dveří /v kuchyni, přípravných a hygienickém zázemí/ a podhledy /v jídelně/.

Okna budou nová v prostoru kuchyně budou nová plastová bílá, zasklená izolačním trojsklem s upraveným otvíráním /křídla otvíravo-sklopná/, umožňující údržbu a mytí. Okna budou opatřena sítěmi proti hmyzu.

Budou provedeny nové omítky, podhledy a malby.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Keramické příčkovky, plastová okna, keramické dlažby a obklady, marmoleum.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Do nosných konstrukcí se nezasahuje, vyjma drobných prostupů instalací stropní konstrukcí. Prostupy budou vybourány v místě dutin panelů, nosná žebra nebudou zasaženy. Větší prostupy instalací – vzduchotechnické potrubí bude vedeno v místě původních dobetonávek

stropů a statickou funkci vlastních konstrukcí neovlivní. Vzduchotechnická jednotka na střeše bude osazena na roznášecím rámu z ocelových profilů.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

odvod znečištěných vod z kuchyně přes stávající lapol před budovou, s ohledem k navržené úsporné technologii nedojde k navýšení množství odpadních vod z kuchyně

výměna plynových zásobníkových ohříváčů vody 2ks

odvod splaškových vod samostatnou větví do stávající přípojky

b) výčet technických a technologických zařízení.

Nová gastro technologie

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Samostatná část PBŘ.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání provozu kuchyně bude zajištěno nástřešní rekuperační jednotkou. Jídelna bude větrána podstropní parapetní jednotkou. Prostory skladů a hygienického zázemí budou větrány podtlakově potrubními ventilátory, případně větracími otvory do vnějšího prostředí.

Vytápění je zajištěno plynovou kotelnou umístěnou v prostorách domova mládeže, v rámci stavby bude upraveno umístění některých radiátorů. Radiátory jsou litinové článkové, po demontáži bude posouzen jejich stav a v případě potřeby budou vyměněny.

Stávající osvětlení bude demontováno a nahrazeno novým s úspornými LED zdroji. S ohledem ke stavu stávajících rozvodů vody a litinových rozvodů a stoupaček budou tyto provedeny nově v jiném materiálovém řešení /plasty/. Bude provedena kamerová kontrola litinových patkových kolen. Ležaté rozvody z kameniny budou zachovány. Splaškové vody z kuchyně bude odváděny do stávajícího lapolu. Množství odpadních vod se nezvyšuje /úspornější technologie mytí/.

Při realizaci stavby se musí dbát na minimalizaci prašnosti a hlučnosti v okolí stavby. Sledováním prašnosti při realizaci stavby a v jejím okolí ji lze významně omezit. K jejímu omezení se využijí zejména následující opatření:

- *materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.*
- *lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prašnosti do okolí.*
- *při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.*
- *u déle trvajících staveb neprovádět odkrývku celého povrchu najednou.*
- *odkryté suché a sypké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).⁸*
- *plochy, které jsou určené k následným vegetačním úpravám, osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, požadovat použití jutového plátna, mulče, či aplikaci jiných řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu. Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně zhutnit.*
- *instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou. Vhodná jsou např. šterková lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů. Realizace tohoto typu opatření je nezbytná zejména u větších stavenišť. Není doporučována instalace tzv. bazénů, kdy vozidla pouze projedou vodou. Ve většině případů nedojde k plnému odstranění prachových částic a ty poté zanáší veřejné komunikace bahnem, které se po vyschnutí stává zdrojem prašnosti. Pokud je bazén instalován, musí být jeho správná funkce zajištěna několika představenými prahy, které oklepou většinu částic, a bazén poté slouží pouze pro omytí pneumatik.*
- *provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.*
- *provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.*
- *redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.*

Musí být dodržovány podmínky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

- Vyhláška č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb.
- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

V průběhu výstavby vzniknou „jednorázové“ odpady, které je nutno podle jejich druhu a škodlivých účinků, zařadit do skupin dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Nakládání s těmito odpady v souladu s platnými právními předpisy zajistí dodavatel stavebních prací. V případě, že dodavatel stavební a demoliční odpady sám nezpracuje, zajistí jejich předání odpovědnému zpracovateli v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:

Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, suť, polystyren, průmyslový odpad apod.) bude ukládán na mezideponii v prostoru staveniště a odvážen na vhodnou skládku.

Vytěžená přebytečná zemina bude, bez mezideponování, odvážena na řízenou skládku.

Nepředpokládá se, že při stavební činnosti vznikne ve větším množství nebezpečný odpad.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Název odpadu :	Katalog. číslo	Kategorie	Odhadované množství
Plastové obaly	15 01 02	O	50 kg
Beton	17 01 01	O	91430 kg
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	17 01 06	O	36000 kg
Dřevo	17 02 01	O	5 200 kg
Sklo	17 02 02	O	1000 kg
Plasty	17 02 03	O	1 850 kg
Železo, ocel	17 04 05	O	9000 kg

<i>Směsné kovy</i>	<i>17 04 07</i>	<i>O</i>	<i>11000 kg</i>
<i>Kabely neobsahující NL</i>	<i>17 04 11</i>	<i>O</i>	<i>500 kg</i>
<i>Izolační materiály bez NL</i>	<i>17 06 04</i>	<i>O</i>	<i>300 kg</i>

Recyklace, uložení na skládky

Materiál vybouraný při realizaci stavby je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona, tj. přednostní využívání odpadů. Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

neřeší se, pouze v případě poškození hydroizolačního souvrství při opravách odpadů bude hydroizolace opravena.

b) ochrana před bludnými proudy,

neřeší se

c) ochrana před technickou seizmicitou,

neřeší se

d) ochrana před hlukem,

neřeší se

e) protipovodňová opatření,

neřeší se

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

objekt je připojen na síť technické infrastruktury, do přípojek se nazasahuje

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

stávající

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Přijezd ke stavbě Fügnerovou ulicí. Objekt bude při stavbě uzavřen, nebude užíván.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

na stávající příjezdovou komunikaci areálu

c) doprava v klidu,

neřeší se

d) pěší a cyklistické stezky.

Neřeší se

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

neřeší se

b) použité vegetační prvky,

neřeší se

c) biotechnická opatření.

Neřeší se

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

nemá vliv

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Na území se památné stromy nenachází, nemá vliv

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

nemá vliv

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

není podkladem

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

není vydáno, nespadá do režimu zákona o integrované prevenci

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

nevznikají

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Nemění a nemá vliv na splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
odběr elektrické energie a vody z objektu

b) odvodnění staveniště,
není potřeba

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
napojení na stávající areálovou komunikaci

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
provádění stavby nemá vliv na okolní stavby a pozemky

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
bourací práce – vybourání části příček

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
nevyžaduje

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
nejsou

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Název odpadu :	Katalog. číslo	Kategorie	Odhadované množství
<i>Plastové obaly</i>	<i>15 01 02</i>	<i>O</i>	<i>50 kg</i>
<i>Beton</i>	<i>17 01 01</i>	<i>O</i>	<i>91430 kg</i>
<i>Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků</i>			
	<i>17 01 06</i>	<i>O</i>	<i>36000 kg</i>
<i>Dřevo</i>	<i>17 02 01</i>	<i>O</i>	<i>5 200 kg</i>
<i>Sklo</i>	<i>17 02 02</i>	<i>O</i>	<i>1000 kg</i>
<i>Plasty</i>	<i>17 02 03</i>	<i>O</i>	<i>1 850 kg</i>
<i>Železo, ocel</i>	<i>17 04 05</i>	<i>O</i>	<i>9000 kg</i>
<i>Směsné kovy</i>	<i>17 04 07</i>	<i>O</i>	<i>11000 kg</i>
<i>Kabely neobsahující NL</i>	<i>17 04 11</i>	<i>O</i>	<i>500 kg</i>
<i>Izolační materiály bez NL</i>	<i>17 06 04</i>	<i>O</i>	<i>300 kg</i>

Materiál vybouraný při realizaci stavby je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona, tj. přednostní využívání odpadů. Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
neřeší se

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Staveniště bude zasahovat pouze pozemek stavebníka. Z hlediska ochrany veřejných zájmů je nutno zajistit ochranu proti znečišťování komunikací, ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).

V území, dotčeném stavbou, ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Na dotčených pozemcích se taktéž nenachází žádné povrchové objekty vyžadující asanaci či demolici. Není zde vyhlášeno chráněné ložiskové území. V řešeném území nejsou poddolovaná území. V prostoru lokality stavby nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (dle přílohy č. II. a III. zák. č. 114/1992 Sb.).

Stavba nevyvolává nadměrný hluk, dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne

: v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod $L_{Aeq} = 65\text{dB}$

: v době od 6⁰⁰ do 7⁰⁰ hod a od 21⁰⁰ do 22⁰⁰ $L_{Aeq} = 55\text{dB}$

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 223/2013Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. Nařízení vlády č. 272/2011Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 361/2007 (pracovní podmínky). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Při provádění stavebních prací nebude v chráněném, vnitřním prostoru staveb v obytných místnostech překročen hygienický limit akustického tlaku $AL_{AeqT} = 55\text{ dB}$ v době 7-21 hod. V pracovních dnech a v chráněném venkovním prostoru staveb tj. 2 m okolo stávajících okolních obytných domů nebude překročen limit hygienický limit akustického tlaku $AL_{AeqT} = 65\text{ dB}$ v době 7-21 hod. Tento požadavek vyplývá z ustanovení nařízení vlády č. 272/2011Sb.. Nejhluchnější práce budou vykonávány od 8-18 hod.

Zhotovitel stavby je povinen použít takové mechanismy a provést taková opatření, aby hladina hluku ze stavební činnosti nepřesáhla v prostorách domu (vč. bytů přímo sousedících se stavbou) $L_{Acq,T} = 55$ dB a ve venkovních chráněných prostorech $L_{Acq,T} = 65$ dB.

Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Stavební a montážní práce budou prováděny při sedmidenním pracovním týdně v době od 07.00 do 21.00 hod. v pracovní dny (pondělí – pátek) a v době od 8.00 do 19.00 mimo pracovní dny s tím, že hlučné činnosti budou prováděny v pracovní dny (pondělí až pátek) od 07.00 hod. do 18.00 hod. a v době od 8.00 do 18.00 hodin mimo pracovní dny (sobota, neděle a státní svátky). Je uvažováno s polední přestávkou v délce 1 hod.

Při realizaci stavby se musí dbát na minimalizaci prašnosti a hlučnosti v okolí stavby zejména při provádění bouracích prací. Sledováním prašnosti při realizaci stavby a v jejím okolí ji lze významně omezit. K jejímu omezení se využijí zejména následující opatření:

- materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.
- lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prašnosti do okolí.
- při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.
- u déle trvajících staveb neprovádět odkrývku celého povrchu najednou.
- odkryté suché a syké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).⁸
- plochy, které jsou určeny k následným vegetačním úpravám, osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, požadovat použití jutového plátna, mulče, či aplikaci jiných řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu. Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně zhutnit.
- instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou. Vhodná jsou např. šterková lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů. Realizace tohoto typu opatření je nezbytná zejména u větších stavenišť. Není doporučována instalace tzv. bazénů, kdy vozidla pouze projedou vodou. Ve většině případů nedojde k plnému odstranění prachových částic a ty poté zanáší veřejné komunikace bahnem, které se po vyschnutí stává zdrojem prašnosti. Pokud je bazén instalován, musí být jeho správná funkce zajištěna několika představenými prahy, které oklepou většinu částic, a bazén poté slouží pouze pro omytí pneumatik.
- provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.

- provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
- redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Tzv. „třetí“ osoby nebudou mít na stavenišť po dobu výstavby přístup, tabule o zákazu vstupu bude umístěna u vstupu na staveniště. Na staveništi se nepředpokládá ani pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
nejsou vyžadovány

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
nejsou vyžadovány

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu,
opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
provádění z uzavřeného areálu

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Demontáž vybavení, bourací práce

Hrubá stavby

Dokončovací práce

Montáž technologie, zkušební provoz

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Likvidace dešťových vod se nemění, stávající přípojky vody a kanalizace

V Pacově 30.9.2024